



prime home
real estate developer

شمال الرحاب | 59



145 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.



+20 1147030306
+20 1122900090



Primehome developments





145 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.



+20 1147030306
+20 1122900090



Primehome developments

شمال الرحاب | 359



145 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.

+20 1147030306
+20 1122900090

f Primehome developments

359 | شمال الرحاب

145 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.

+20 1147030306
+20 1122900090

f Primehome developments

شمال الرحاب | 359



خدمات

مخطط استثمارية و خدمية

145 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.

+20 1147030306
+20 1122900090



Primehome developments

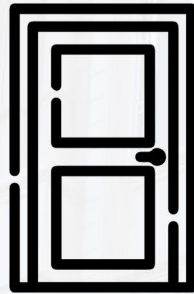
شمال الرحاب | 59

أهم مميزات المشروع

- موقع متميز: على حدود مدينة الرحاب مباشرة، ف بتأخذ ميزة قربها من الرحاب بس بأسعار أقل.
- سهولة الوصول: قريبة من طريق السويس - محور الشهيد - الطريق الدائري، فالوصول منها وإليها سهل جدًا.
- تنظيم عمراني هادئ: المنطقة عبارة عن عمارات سكنية منخفضة الكثافة، وده بيخليها هادية وراسية
- مساحات خضراء: في شوارع واسعة ومساحات مفتوحة حوالين العمارات.
- قرب من الخدمات التعليمية: قريبة من الجامعات والمدارس الدولية (الجامعة الألمانية - المستقبل - مدارس الرحاب).
- خدمات متكاملة حوالين المنطقة: مولات وأسواق في الرحاب + كايرو فستيفال قريب جدًا.
- أسعار مناسبة: مقارنة بالرحاب أو التجمع الخامس، أسعار الشقق في شمال الرحاب أقل بكثير مقابل نفس المستوى تقريبًا.
- قرب من الخدمات الصحية: زي مستشفيات الرحاب والمستشفى الجوي.
- مواصلات متوفرة: المنطقة ليها مداخل ومخارج مريحة ووسائل مواصلات متاحة.
- قيمة استثمارية عالية: بسبب قربها من الرحاب ومنطقة بيت الوطن، الطلب عليها دايماً متزايد



Security



Armored
Doors



Central
Satellite



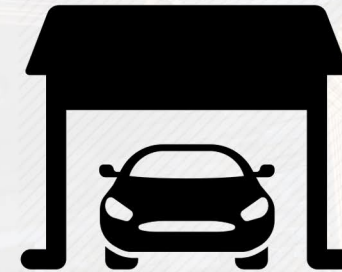
Intercom



Security
Cameras



Elevator



Garage





Reception **8.35x4.30 m²**

Kitchen **3.60x2.60 m²**

Terrace1 **3.86x1.38 m²**

Terrace2 **2.60x1.00 m²**

Terrace3 **2.80x1.00 m²**

Terrace5 **3.40x1.01 m²**

Bedroom1 **3.90x3.30 m²**

Bedroom2 **3.40x3.40 m²**

Bedroom3 **3.70x3.60 m²**

Living **5.02x2.80 m²**

Bathroom1 **1.63x1.20 m²**

Bathroom2 **2.40x1.60 m²**

Bathroom3 **2.09x1.40 m²**

Dressing **2.09x1.40 m²**



145 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.



+20 1147030306
+20 1122900090



Primehome developments



Reception **7.39x4.30 m²**

Kitchen **3.76x2.60 m²**

Terrace **3.83x1.38 m²**

Living **5.18x2.80 m²**

Bedroom1 **3.90x3.30 m²**

Bedroom2 **3.57x3.40 m²**

Bedroom3 **3.70x3.60 m²**

Bathroom1 **1.63x1.20 m²**

Bathroom2 **2.40x1.60 m²**

Bathroom3 **2.09x1.40 m²**

Dressing **2.09x1.40 m²**



145 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.



+20 1147030306
+20 1122900090



Primehome developments

Ground **159** m² + Garden **117** m²



Reception **6.18x5.18 m²**

Bedroom1 **3.90x3.30 m²**

Bathroom1 **1.63x1.20 m²**

Kitchen **3.90x2.80 m²**

Bedroom2 **3.56x3.40 m²**

Bathroom2 **2.40x1.60 m²**

Dressing **2.09x1.40m²**

Bedroom3 **3.70x3.60 m²**

Bathroom3 **2.09x1.40 m²**



145 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.



+20 1147030306
+20 1122900090



Primehome developments

شمال الرحاب | **359**

Ground **153 m²** + Garden **98 m²**



Reception **6.18x5.18 m²**

Bedroom1 **3.90x3.30 m²**

Bathroom1 **1.63x1.20 m²**

Kitchen **3.90x2.80 m²**

Bedroom2 **3.57x3.40 m²**

Bathroom2 **2.40x1.60 m²**

Dressing **2.09x1.40m²**

Bedroom3 **3.70x3.60 m²**

Bathroom3 **2.09x1.40 m²**



145 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.



+20 1147030306
+20 1122900090



Primehome developments

شمال الرحاب | **359**