



**prime home**  
real estate developer

Project **G11**

District **1**  
Bait ElWatan



145 Southern Taseen St., Area #2,  
6th District, opposite to Air Force  
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.



+20 1147030306  
+20 1122900090



Primehome developments



145 Southern Taseen St., Area #2,  
6th District, opposite to Air Force  
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.



+20 1147030306  
+20 1122900090



Primehome developments

Project **G11**

District **1**  
Bait ElWatan



مركز خدمات  
الطبي الأول



G

H

145 Southern Taseen St., Area #2,  
6th District, opposite to Air Force  
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.

+20 1147030306  
+20 1122900090

Primehome developments

Project **G11**

District 1  
Bait ElWatan



## أهم مميزات المشروع

- موقع المشروع في الحي الأول الأكثر إنشاءً في بيت الوطن في التجمع الخامس (بالقرب من أهم الطرق الحيوية مثل طريق السويس وشارع التسعين ومحور بن زايد وثاني نمرة من منطقة ال View Zone وعلى بعد خطوات من خدمات الحي الأول).
- على بعد خطوات من أرقى مجموعة كمبوندز في التجمع الخامس مثل: كمبوند ICITY Mountain View وكمبوند Helio Park وقريب جدا من مجمع النوادي
- يتميز المشروع بواجهة كلاسيكية بتصميم معماري فريد
- المشروع ناصية بانوراما على شارعين.
- خدمات المشروع ( واجهة كلاسيكية بدهانات يوتين عالية الجودة وعازلة للحراره  
مداخل من أجود أنواع الرخام المستورد, أسانسير إيطالي من الجراچ وحتى الرووف  
أمن وحراسة وكاميرات مراقبة, أنتركم مرئي ودش مركزي, حوامل وشبكة صرف للتكييفات  
وحدة تجميع قمامة في كل دور, أرضيات هيلكوبتر وصرف للجراچ ).





Security



Armored  
Doors



Central  
Satellite



Intercom



Security  
Cameras



Elevator



Garage





Reception **7.25x6.78 m<sup>2</sup>**

Bedroom1 **3.50x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom1 **2.08x1.10 m<sup>2</sup>**

Kitchen **3.50x2.20 m<sup>2</sup>**

Bedroom2 **3.50x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom2 **2.50x1.60 m<sup>2</sup>**

Terrace **3.60x1.20 m<sup>2</sup>**

Bedroom3 **3.60x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom3 **1.80x1.69 m<sup>2</sup>**

Dressing **1.80x1.69 m<sup>2</sup>**

Typical **174m<sup>2</sup>**



Reception **8.93x4.00 m<sup>2</sup>**

Bedroom1 **3.60x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom1 **2.50x1.80 m<sup>2</sup>**

Kitchen **3.50x2.20 m<sup>2</sup>**

Bedroom2 **3.50x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom2 **1.80x1.35 m<sup>2</sup>**

Terrace **4.00x1.20 m<sup>2</sup>**

Bedroom3 **3.82x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom3 **1.80x1.68 m<sup>2</sup>**

Living **3.60x3.00 m<sup>2</sup>**

Dressing **1.80x1.80 m<sup>2</sup>**



Reception **7.24x6.66 m<sup>2</sup>**

Kitchen **3.00x2.91 m<sup>2</sup>**

Terrace1 **3.59x1.20 m<sup>2</sup>**

Terrace2 **2.53x1.89 m<sup>2</sup>**

Bedroom1 **3.99x3.60 m<sup>2</sup>**

Bedroom2 **3.99x3.60 m<sup>2</sup>**

Bedroom3 **3.82x3.60 m<sup>2</sup>**

Living **4.41x3.52 m<sup>2</sup>**

Bathroom1 **1.88x1.20 m<sup>2</sup>**

Bathroom2 **3.20x1.60 m<sup>2</sup>**

Bathroom3 **4.22x1.80 m<sup>2</sup>**

Terrace3 **3.82x1.20 m<sup>2</sup>**

Dressing **2.66x1.60 m<sup>2</sup>**





Reception **6.99x5.94 m<sup>2</sup>**

Bedroom2 **3.50x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom1 **2.08x1.10 m<sup>2</sup>**

Kitchen **3.50x2.20 m<sup>2</sup>**

Bedroom3 **3.60x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom2 **2.50x1.80 m<sup>2</sup>**

Bedroom1 **3.50x3.50 m<sup>2</sup>**



145 Southern Taseen St., Area #2,  
6th District, opposite to Air Force  
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.



+20 1147030306  
+20 1122900090



Primehome developments

Project **G11**

District **1**  
Bait ElWatan



Reception **7.44x5.70 m<sup>2</sup>**

Bedroom1 **3.60x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom1 **1.88x1.20 m<sup>2</sup>**

Kitchen **3.00x2.91 m<sup>2</sup>**

Bedroom2 **3.60x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom2 **3.20x1.60 m<sup>2</sup>**

Dressing **2.66x1.60 m<sup>2</sup>**

Bedroom3 **4.62x3.82 m<sup>2</sup>**

Bathroom3 **2.75x1.80 m<sup>2</sup>**



145 Southern Taseen St., Area #2,  
6th District, opposite to Air Force  
Hospital, New Cairo, 5th Settlement.



+20 1147030306  
+20 1122900090



Primehome developments

Project **G11**

District **1**  
Bait ElWatan



Reception **10.13x4.00 m<sup>2</sup>**

Bedroom1 **3.60x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom1 **1.80x1.35 m<sup>2</sup>**

Kitchen **3.50x2.20 m<sup>2</sup>**

Bedroom2 **3.50x3.50 m<sup>2</sup>**

Bathroom2 **2.50x1.80 m<sup>2</sup>**

Dressing **1.80x1.80 m<sup>2</sup>**

Bedroom3 **3.82x3.51 m<sup>2</sup>**

Bathroom3 **1.80x1.68 m<sup>2</sup>**

Living **3.60x3.00 m<sup>2</sup>**